



VAN DE VOORZITTER–

Beste (aspirant)leden,

*Het KVS–kampeerseizoen 2022 is al een tijdje geleden goed afgesloten. Alle huisjes zijn gestald en het strand is weer schoon opgeleverd nadat er eind september nog een naloopprommelronde is gelopen (met veel dank!).*

Wat een mooi kampeerseizoen is het geweest! Prachtig weer maar ook een seizoen waar het ontzettend aanpoten is geweest voor de veel vrijwilligers inclusief het bestuur. Er is veel leuk & goed verenigingswerk verzet. Persoonlijk heb ik genoten van de vele verschillende activiteiten voor jong & oud. Ook is op veel uiteenlopende punten goede actie genomen en zijn mooie stappen gezet. Je vindt hieronder een uitgebreide update van onze secretarissen (met veel dank aan Circe en Annita!).

Persoonlijk neem ik jullie alvast graag mee met mijn beslissing dat ik besloten heb om het voorzitterschap per aanstaande Algemene

---

Ledenvergadering d.d. dinsdag 7 maart 2023 ter beschikking te stellen.

Met het bestuur zijn veel mooie resultaten gezamenlijk neergezet. Ook ben ik erg trots op het bestuursteam. Ik onderstreep dit omdat ik mijn beslissing heb gemaakt zonder dat er sprake is van enige onduidelijkheid of animositeit binnen het bestuur. Integendeel, de sfeer is goed. Ik vertrouw erop over de afgelopen 3,5 jaar een goede bijdrage te hebben geleverd aan de vereniging.

Ook na de ALV blijf ik de vereniging van dienst maar niet meer als voorzitter of bestuurslid maar zoals altijd als mede-kampeerder. Ik doe hierbij een oproep aan kampeerders (jong & oud!) om een verenigingsrol te pakken in o.a. het bestuur.

Tot zover,

Met de allerbeste wensen voor 2023!

Met vriendelijke groet,

Marek

---

VAN DE SECRETARISSEN-

[KVS website](#)

De KVS website is weer online. Met dank aan Frans van Garrel en Annita Langereis. De website wordt op dit moment weer gevuld met content.

---

Documenten als formulieren staan reeds weer op de site en ook oud nieuws komt weer terug in het archief. Caroline Stork gaat helpen met oude documenten op de nieuwe website plaatsen, waarvoor alvast veel dank. Er wordt mogelijk ook weer een link met Facebook gemaakt.

---

### HERHAALDE OPROEP: Bestuurslid Communicatie

Hierbij een herhaalde oproep voor een Bestuurslid Communicatie. Samen met de Secretaris(sen) zijn de taken o.a. het schrijven van updates, het verzenden van communicatie via Mailchimp en het bijhouden van informatie op de website (WordPress – DIVI).

---

### Terugkoppelingen vanuit de federatie: Taxatie

De gemeente Zandvoort verhuurt strandvakken aan een viertal kampeerverenigingen, die vervolgens standplaatsen verhuren aan particulieren voor strandhuisjes. De verhuur zal in een nieuwe vaststellingsovereenkomst worden gecontinueerd, de gemeente heeft hiervoor behoefte aan het bepalen van een marktconforme huur voor dit type activiteit. Hiertoe is Van Spronsen & Partners horeca-advies benaderd. De opdracht is het bepalen van marktconforme huurprijzen voor de particuliere strandhuisjes in de gemeente Zandvoort.

Je kunt het resultaat [hier](#) lezen.

---

De federatie is zich aan het beraden hoe ze zich het beste kan laten adviseren en bijstaan. Er wordt een bijeenkomst gepland met de federatie en de gemeente samen met de onderzoekers.

---

### Formule 1

De Formule 1 komt in 2023 weer terug naar Zandvoort. De FIA/FOM heeft de race op de kalender gezet voor het weekend van 25, 26 en 27 augustus. De gemeente heeft in oktober 2022 een evaluatie gehad over dit evenement. Het verslag kun je [hier](#) lezen.

Vanaf het voorjaar 2023 worden de voorbereidingen vanuit de gemeente weer gestart.

---

### F4

De afrit F4 en het gebruik van de afrit heeft dit seizoen veel zand doen opwaaien. Bij de recente hoorzitting bij de gemeente Haarlem over Luminosity heeft KVS zich weer ingezet & van zich laten horen om de afrit veiliger te maken. We wachten op de uitspraak om verdere stappen te bepalen.

---

---

## Rijdata en tijden units seizoen 2023

Je kunt de rijdata en tijden voor het vervoer van de units seizoen 2023 [hier](#) bekijken.

---

## Luminosity

Met betrekking tot Luminosity zijn er twee sporen:

1. Het borgen van de veiligheid en verminderen van de overlast m.b.t. afrit F4 bij evenementen,
2. De evaluatie van het recente beach festival.

### **Het borgen van de veiligheid en verminderen van de overlast m.b.t. afrit F4 bij evenementen**

In november is er een andere hoorzitting geweest bij de gemeente Haarlem voor de bezwaarmakers tegen de evenementenvergunning. Of dit nu Luminosity of een ander event betreft vanwege de veiligheid en overlast. Bij die hoorzitting waren o.a. aanwezig delegatie van het KVS-bestuur, de advocaat van de gemeente Zandvoort, een aantal kampeerders van KVA welke ook bezwaar hadden gemaakt tegen de evenementenvergunning. KVS was vertegenwoordigd door onze jurist van de DAS, Marek Jacobs als onze voorzitter en Circe van de Kar als onze secretaris. De zitting was openbaar, waar Paul Keizer (kampeerder Ziekenboeg) gebruik van heeft gemaakt.

---

Tijdens deze zitting werden de bezwaarmakers gehoord en daarna ook een afgevaardigde van de organisatie Luminosity en een afgevaardigde van Bernies, zodat de onafhankelijke commissie zich een mening kan vormen en hier een uitspraak over kan doen. We hebben ook bewijsstukken kunnen toevoegen. Er is ons medegedeeld dat het ongeveer 6 weken kan duren voordat er een uitspraak komt. Deze termijn is reeds verstreken. Onze jurist heeft om een reactie gevraagd bij de gemeente Haarlem.

### **De evaluatie van het recente beach festival**

Zoals bekend heeft Lana Lemmens naar aanleiding van Luminosity een evaluatie gehouden onder de leden van KVS. De evaluatie is als input gebruikt voor de evaluatie die heeft plaatsgevonden met de gemeente Zandvoort, de organisator van Luminosity Beach Festival en de Federatie. Namens de federatie heeft Wilbert van Rossum hieraan deelgenomen. Lana is namens KVS via de federatie als adviseur naar voren geschoven. Aan Lana hebben wij meegegeven nadruk te leggen op de veiligheid en het verminderen van overlast van afrit F4. Omdat Lana aan ons eerder heeft aangegeven geen rol in het KVS-bestuur te willen, hebben wij aan Lana gevraagd zuiver haar federatieve adviesrol m.b.t. de evaluatie van het afgelopen event te pakken. Anders zijn er veel verschillende kapiteins op het schip over de verschillende onderwerpen. We begrijpen dat op de vooravond van de hoorzitting bij de gemeente Haarlem, de gemeente Zandvoort onderstaande toezeggingen heeft gedaan.

---

Hierbij sturen wij je namens Lana een update:

Beste KVS-leden,

Zoals in de introductie al staat, hierbij even een update van mijn kant.

Om te beginnen de uitslag van de evaluatie, deze is [hier](#) te lezen.

Dit document heb ik gebruikt als input voor de evaluatie die we met de gemeente en de organisatie hebben gehad. Nog even belangrijk om te vermelden is dat ik van het bestuur nadrukkelijk heb meegekregen dat mijn bijdrage zich puur tot het festival moest beperken. Er spelen natuurlijk ook nog allerlei andere dingen rondom afrit F4 en Bernie's Beachclub het gehele seizoen maar als het goed is, is het bestuur hier nauw bij betrokken. Dit is wel ter sprake gekomen in de evaluatie en datgene wat ik er van heb meegekregen deel ik via deze update alvast met jullie.

Het verslag van deze bijeenkomst is [hier](#) te vinden.

Daarnaast heeft de gemeente eind oktober nog de volgende informatie gedeeld met de federatie:

*Luminosity*

---

*Op 3 augustus 2022 hebben de gemeente, de organisator en de federatie het evenement geëvalueerd. Vervolgens is het evenement met de evenementencommissie geëvalueerd. Beide evaluaties zijn met burgemeester David Moolenburgh besproken. Naar aanleiding van de evaluaties is er besloten om het evenement onder voorwaarden op de evenementenkalender te plaatsen. Deze voorwaarden zijn:*

- het in principe niet gebruiken van de strandafgang F4 bij op- en afbouw van het evenement;*
- het maken van nadere afspraken over start- en eindtijden van het evenement;*
- het tijdig betrekken van de federatie van strandhuisjes (bij voorkeur al voordat de vergunning wordt aangevraagd).*

*Wij hebben met de organisator afgesproken om medio december nader in overleg te treden over deze voorwaarden.*

### *Bernies Beach Club*

*Recentelijk heeft burgemeester David Moolenburgh een gesprek gehad met de exploitanten van Bernies Beach Club over het beperken van overlast in de omgeving. Dit naar aanleiding van klachten die de gemeente de afgelopen periode heeft ontvangen over de bedrijfsfeesten bij Bernies Beach Club. De exploitanten hebben in het gesprek aangegeven geen studentenfeesten meer te organiseren. Er vindt de komende periode nog nader overleg plaats met de exploitanten.*

---



*Vanzelfsprekend houden wij jullie de komende periode op de hoogte hierover.*

Ter toelichting: met in principe niet gebruiken van de strandafgang F4 wordt bedoeld 'alleen voor calamiteiten'.

Graag wil ik nog benadrukken dat ik begrijp dat dit voor een aantal van de leden een teleurstellende uitkomst is omdat de nadrukkelijke wens was het festival niet meer te laten plaatsvinden naast onze vereniging. Ik begrijp deze wens maar dit was geen optie. En dus hebben we gezocht naar een optie waarbinnen zo veel mogelijk rekening wordt gehouden met onze leden. Ik wil benadrukken dat het belangrijk is de gesprekken over Bernie's Beachclub in algemene zin te blijven voeren.

Met vriendelijke groet,

Lana Lemmens

Mogelijk heb je al kunnen zien dat er een nieuw datum is gepland voor Luminosty van 22 tot en 25 juni bij Bernies. Luminosity heeft het volgende op hun site geplaatst:

*The Luminosity Beach Festival 2023 date has now been confirmed from Thursday June 22 till Sunday June 25.*

*Due to a very busy period in July at the Dutch beaches, caused by a national summer holiday for one part of The Netherlands, we have*

---

*decided to return to our yearly June weekend date. This will work better both for the local authorities in general but also works better for the beach houses residents as in June the national summer holiday hasn't started yet.*

*The long term relationship with the local authorities and the beach houses residents is very much priority for us.*

*We apologize for the inconvenience and appreciate your understanding!*

Luminosity heeft reeds aan de federatie laten weten dat zij graag in gesprek gaan met de verenigingen die dit willen, over de uitvoering van een eventueel in 2023 te organiseren festival.

---

### Verzekering

Ruud Smeets heeft ons op de hoogte gebracht over hoe het staat t.a.v. de verzekering van de units. Hij heeft lang moeten wachten op een offerte. Dit baart hem zorgen. Nu hij de offerte heeft ontvangen, wil hij deze gaan bespreken met Natalie. Ruud komt weer in de lucht als hij meer informatie heeft omtrent de verzekering.

---

### Toiletten

Van de Toiletvervangcommissie;

Op dit moment hebben wij twee offertes ontvangen die beiden nog

---

steeds niet volledig zijn opgesteld naar de wensen van de vereniging. Dit komt naar onze mening vooral omdat de aannemer (Brouwer) ons graag in de richting van eenheidsbouw wil hebben. Dit houdt in dat ze graag ziet dat we gaan bouwen naar vaste maten. Zo heeft Helios onlangs opdracht gegeven voor het bouwen van een unit die volledig standaard is voor Brouwer.

Gezien de wensen naar aanleiding van de enquête zijn wij nog niet tevreden met de uitkomst van de offerte die wij als laatste hebben ontvangen.

Hoewel wij ons realiseren dat de consequentie is dat we misschien nog wel een jaar door moeten met de oude toiletunit, adviseren wij het bestuur ons nog langer te laten zoeken naar de juiste oplossing voor KVS, waarbij we meer kunnen voldoen aan de wensen van de leden. Een voordelige bijkomstigheid is dat we nu ook meer ruimte krijgen voor het financieren van de unit en wellicht ook het voordeel gaan krijgen in de prijzen die weer gaan normaliseren.

Onze volgende stap is vooralsnog om op korte termijn bij elkaar te komen als commissie zijnde en dan een nieuw plan van aanpak te maken. Hierbij is de intentie om nieuwe bedrijven te gaan zoeken. Tevens zullen wij dan bekijken wat er nodig is om de huidige unit nog een jaar te kunnen gebruiken.

---

Zodra er meer informatie beschikbaar is zullen wij jullie weer op de hoogte stellen.

Namens Ivo, Annet, Ad en Max.

Er wordt gekeken naar hoe we de toiletunit in ieder geval nog één seizoen kunnen laten mee gaan.

Er is ook aangegeven dat de stoppenkast die in de toiletunit zit niet meer voldoet. De federatie is nog aan het uitzoeken bij wie deze verantwoordelijkheid ligt. Is dat de gemeente omdat het om de sturing van de pompen gaat of ligt deze bij de verenigingen omdat de toiletunits nu in ons eigen beheer zijn? Ook hier houden wij je van op de hoogte.

---

[ALV](#)

Noteer alvast in je agenda...

Algemene Ledenvergadering op dinsdag 7 maart 2023

Locatie: Zoete Inval, Haarlemmerliede.

Start om 20:00u. Je bent van harte uitgenodigd!

De agenda, toelichting op de agenda en eventuele bestuursvoorstellen zullen tijdig worden gecommuniceerd.

---

---

## Toeristenbelasting

In oktober is er een gesprek geweest met dhr. van Ierland (externe partij Legitiem, namens de gemeente Zandvoort) en dhr. Bruijn (Gemeentebelasting Kennemerland Zuid) en het bestuur van KVS. Hierin is besproken welke mogelijkheden er zijn voor de toeristenbelasting.

Aan het KVS–bestuur is een voorstel voorgelegd om *gewoon* het forfaitair bedrag te actualiseren per 2023. Het bestuur heeft zich goed achter de oren gekrabd en zich afgevraagd óf we automatisch mee zouden moeten gaan met een geactualiseerd bedrag o.b.v. forfaitaire gemiddelden, óf dat we andere mogelijkheden moesten onderzoeken.

De gemeente was in eerste instantie weigerachtig om alternatieven te bespreken, de zusterverenigingen kijken nog steeds de kat uit de boom. Op aandringen van het KVS–bestuur blijkt dat het mogelijk is dat we op basis van werkelijke overnachtingen een eigen opgave doen aan de belastingheffer.

KVS heeft hier eerder onderzoek naar gedaan en daar bleek uit dat het aantal bewoners per huisje bij KVS lager lag, wat als resultaat gaf dat we meer toeristenbelasting betaalden dan als we op basis van werkelijke overnachtingen en aantal personen zouden betalen. Dat zou ons dan een goede besparing opleveren.

KVS is heeft verder onderzoek gedaan en is tot de conclusie gekomen dat het aantal personen per huisje de laatste jaren is gestegen. KVS zit

---

nu ongeveer gelijk aan het forfaitaire bedrag.

Het bestuur heeft besloten om met de federatie mee te gaan het forfaitair bedrag te actualiseren per 2023.

Met vriendelijke groet,

Namens het gehele KVS-bestuur

Circe van de Kar

Secretaris



Ons e-mailadres is [secretaris@kvstrandgenoegen.nl](mailto:secretaris@kvstrandgenoegen.nl).